



Grundstück verkaufen

POTENZIALE ERKENNEN UND OPTIMAL NUTZEN

Der Wert eines Grundstücks wird nicht allein durch seine Größe bestimmt. Entscheidend sind insbesondere die baurechtlichen Möglichkeiten, die Erschließung sowie das Entwicklungspotenzial.



UNSERE SCHWERPUNKTE



GRUNDSTÜCKSANALYSE

- Bodenrichtwert und Marktsituation
- Bebaubarkeit nach Bebauungsplan oder § 34 BauGB
- Erschließungszustand
- Grundstückszuschnitt
- Entwicklungsmöglichkeiten



VERMARKTUNGSSTRATEGIE

- Vermarktung an Privatkäufer oder Bauträger
- Individuelle Preisstrategie
- Diskrete Vermarktung auf Wunsch
- Strukturierte Verkaufsunterlagen



VERKAUFSBEGLEITUNG

- Käuferprüfung
- Vertragsverhandlungen
- Begleitung bis zur Beurkundung
- Unterstützung bei der Übergabe



PERSÖNLICH

Wir nehmen uns Zeit für Sie.



PROFESSIONELL

Fachwissen und Erfahrung für Ihren Erfolg.



TRANSPARENT

Klare Prozesse und offene Kommunikation.



KOSTENLOSE ERSTBERATUNG

Jetzt Termin vereinbaren.